

6. számú

JEGYZŐKÖNYV

Készült a 2022. április 28-án megtartott nyílt képviselő-testületi ülésről.

Képviselő-testületi ülés helye: Jobbágyi Lakótelep 7. épület (Rendezvényterem)

Jelen voltak: Schoblocher István polgármester,
Hegedüs Zsolt Tamás alpolgármester,
Baranyi István képviselő,
Kiss Krisztián Zsolt képviselő,
Maczák Tímea képviselő,
Pintér Norbert képviselő,
Sebők-Haász Mária képviselő,
Sándorné Szentkúti Anita Pénzügyi Bizottság tagja,
dr. Tóth Renáta jegyző,
Takács Ildikó jegyzőkönyvvezető.

A képviselő-testületi ülésről távol volt: Bangó Mihály Jobbágyi Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke.

Jelenlévő érdeklődő állampolgárok: 2 fő.

Schoblocher István polgármester: Köszöntötte a megjelenteket és megállapította, hogy az ülés határozatképes.

N A P I R E N D:

1. A 2021. évi gazdálkodás zárszámadásáról szóló rendelet elfogadása
Előterjesztő: Schoblocher István polgármester
2. Temetői kamerarendszer rekonstrukciója
Előterjesztő: Schoblocher István polgármester
3. Adásvételi ajánlat önkormányzati tulajdonú termőföldre (zártkert 1544. hrsz.)
Előterjesztő: Schoblocher István polgármester
4. Adásvételi ajánlat önkormányzati tulajdonú termőföldre (zártkert 1713, 1714, 1717, 1718. hrsz.)
Előterjesztő: Schoblocher István polgármester
5. Egyebek
Előterjesztő: Schoblocher István polgármester

A képviselők a javasolt napirendi pontokat módosítás nélkül, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadták.

1./ A 2021. évi gazdálkodás zárszámadásáról szóló rendelet elfogadása

Előterjesztő: Schoblocher István polgármester

Schoblocher István polgármester: Az ezzel kapcsolatos anyagot valamennyi tag megkapta. A bizottsági ülésen már megtárgyalásra került a 2021. évi gazdálkodás zárszámadásáról szóló beszámoló. Nem tudom, hogy bizottsági ülést követően történt-e valami észrevétel vagy valami kérdés felmerült? A bizottságok egyhangúlag elfogadták és támogatásukról biztosították a 2021. évi gazdálkodás zárszámadásáról szóló rendelet-tervezet elfogadását.

Hozzászólás nem volt.

Schoblocher István polgármester: Szavazásra bocsátotta az önkormányzat 2021. évi gazdálkodásáról szóló rendelet-tervezetét.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a melléklet szerinti rendelet-tervezetet elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta: **„Jobbágyi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2022. (V. 2.) önkormányzati rendelete a 2021. évi gazdálkodásának zárszámadásáról”**.

A rendelet mellékletként csatolva.

2./ Temetői kamerarendszer rekonstrukciója

Előterjesztő: Schoblocher István polgármester

Schoblocher István polgármester: A bizottsági ülésen már megtárgyalásra került a temetői kamerarendszer rekonstrukciójának megvalósítása. Korszerű két darab kamera kerülne felszerelésre, ez elősegíteni a település fejlődését. A Rendőrség számára rövid időn belül tudnánk adatot szolgáltatni. Nem tudom, hogy bizottsági ülést követően történt-e valami észrevétel vagy valami kérdés felmerült?

Baranyi István képviselő: Ez anyagilag mit fog elvinni?

Schoblocher István: Ez a költségvetésben kb. 1 %-ot jelentene. A bizottságok egyhangúlag elfogadták és támogatásukról biztosították a temetői kamerarendszer rekonstrukciójának megvalósítását. Aki egyetért a temetői kamerarendszer rekonstrukciójának megvalósításával azt kérem, hogy kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

34/2022. (IV. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Jobbágyi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Temetői kamerarendszer rekonstrukciójára vonatkozó, a CONSORS Mérnöki, Kereskedelmi és Marketing Kft.

(1125 Budapest Mátyás király út 24.) ajánlatát megismerte, annak megvalósítását támogatja.

Az ajánlati árat bruttó 450.850 Ft-ban elfogadta, melyet a 2022. évi költségvetés tartalék keretéből biztosít.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Schoblocher István polgármester

3./ Adásvételi ajánlat önkormányzati tulajdonú termőföldre (zártkert 1544 hrsz.)

Előterjesztő: Schoblocher István polgármester

Schoblocher István polgármester: A bizottsági ülésen már megtárgyalásra került Grosz Gábornak a 21-es főút mellett lévő - az önkormányzat tulajdonában lévő - termőföld zártkert 1544. hrsz.-ú 326.000 Ft értékben történő megvásárlására vonatkozó előterjesztés. A bizottsági tagok támogatják az előterjesztést. Természetesen a Grosz Gábortól is függ, hogy ezen az áron szándékozik-e megvenni vagy nem ezt a termőföldet. Megkérdem, hogy felmerült-e valamilyen kérdés vagy észrevétel azóta.

Hozzászólás nem volt.

Schoblocher István polgármester: Szavazásra bocsátotta a jobbágyi 1544. hrsz-ú termőföld értékesítését.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

35/2022. (IV. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Jobbágyi Község Önkormányzata Képviselő-testülete Grosz Gábor Zoltán 3063 Jobbágyi Bencsik utca 7. szám alatti lakos adás-vételi ajánlatát megismerve, az önkormányzat tulajdonát képező, Jobbágyi 1544. hrsz. alatt felvett zártkert legelő és kert művelési ágú ingatlan adás-vétel jogcímen értékesíteni kívánja 326.000 Ft vételáron.

Az ingatlan tulajdonjogának átruházásával kapcsolatos eljárás lefolytatása és a költségek viselése a vevő feladata.

Jobbágyi Község Önkormányzata Képviselő-testülete az adásvételi ajánlatot 2022. augusztus 31. napjáig tartja fenn.

Jobbágyi Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Schoblocher István polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: Schoblocher István polgármester

4./ Adásvételi ajánlat önkormányzati tulajdonú termőföldre (zártkert 1713, 1714, 1717, 1718 hrsz.)

Előterjesztő: Schoblocher István polgármester

Schoblocher István polgármester: A bizottsági ülésen már megtárgyalásra került Pintér Norbertnek az önkormányzat tulajdonában lévő - termőföld (zártkert 1713, 1714, 1717, 1718 hrsz.) 306.000 Ft. értékben történő megvásárlására vonatkozó előterjesztés. A bizottsági tagok támogatják a határozati javaslatot. Nem tudom felmerült-e valami kérdés vagy észrevétel.

Pintér Norbert képviselő: Egyetértek a meghatározott vételárral, azt elfogadom. Nem kívánok szavazni, hiszen személyesen érintett vagyok, mint vevő.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 49. § (1) bekezdése alapján Pintér Norbert képviselő érintettségnek bejelentésével kapcsolatban döntött, hogy a személyes érintettség tényét elfogadva Pintér Norbert képviselőt a határozathozatalból kizárja.

Schoblocher István polgármester: Kérte, hogy aki egyetért a megjelölt zártkerti ingatlanok értékesítésével kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

36/2022. (IV. 28.) számú képviselő-testületi határozat:

Jobbágyi Község Önkormányzata Képviselő-testülete Pintér Norbert 3063 Jobbágyi Losonci út 92. szám alatti lakos adás-vételi ajánlatát megismerve, az önkormányzat tulajdonát képező, Jobbágyi 1713, 1714, 1717 és 1718. hrsz. alatt felvett zártkert legelő és erdő művelési ágú ingatlant adás-vétel jogcímen értékesíteni kívánja 306.000 Ft vételáron.

Az ingatlan tulajdonjogának átruházásával kapcsolatos eljárás lefolytatása és a költségek viselése a vevő feladata.

Jobbágyi Község Önkormányzata Képviselő-testülete az adásvételi ajánlatot 2022. augusztus 31. napjáig tartja fenn.

Jobbágyi Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Schoblocher István polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: Schoblocher István polgármester

5./ Egyebek

Előterjesztő: Schoblocher István polgármester

Schoblocher István polgármester: A bizottsági már említettem a pályázatokat. A Magyar Falu Program keretében egy nyertes pályázatunk van, amely a Rákóczi úton fog megvalósulni, illetve a Top-Plusz pályázat keretében az energetikai pályázat. Mind a kettőnek a forrása biztosítva van, átutalásra került az önkormányzat számlájára is. Ezeknek az előkészítése, tervezése folyamatban van, hogy mikor fog megvalósulni azt a jelenlegi állapotban nem tudom megmondani, de arra fogunk természetesen törekedni, hogy minél hamarabb ezek megvalósuljanak.

A bizottsági ülésen beszéltünk a játszótér kialakításával kapcsolatban is, hogy vannak olyan játszótéri eszközök, amelyeket jelenleg nincsenek felszerelve. Mivel nem nyerte meg az önkormányzat a játszótér kialakításával kapcsolatos pályázat, szeretnénk megoldani a település gyermekei részére a játszótér kialakítását. A fel nem használt – új eszközökkel – szeretnénk a posta előtti téren a játszóteret kialakítani, melynek folyamata most indul.

A szennyvízberuházással kapcsolatban, hogyha bármiféle gond vagy probléma van az egyéni bekötéseknél akkora a Művelődési Ház II. emeleti irodájában lévő Dörgő Tibort kell keresni, aki részt vesz ennek a projektnek a megvalósításában. Ő fogja a hibaelhárítást levezényelni. A településen kint vannak a különböző kivitelezők, akik folyamatosan hárítják el a hibákat, de a lényeg az, hogy ha valahol hiba van akkor kivitelező képviselőjét kell mindenféleképpen keresni.

A Lakótelepen problémás a közlekedés, ez most csak felvetem, de majd erről is kellene beszélnünk, hogy már még az előző testület idejében is szóba került, hogy az utcákat egyirányúsítani kellene, amely valamilyen szempontból biztonságosabb lenne mind a jelenlegi állapot.

Az egyebek között szeretném az illegális szemétkerakással kapcsolatos problémát megbeszélni. Szeretném a képviselők segítségét kérni. Én arra gondoltam, hogy ezeket a helyeket átnéznék, illetve, hátha vannak a településen olyan szorgos kezű emberek, akik ebbe segítenének. Én úgy gondolom, hogy ebbe valamennyien partnerek vagyunk, csak itt az kell, hogy az emberek hozzáállása megváltozzon, meg hogy legyenek olyan kezdeményező emberek, akik ebben partnerek lennének. Összegezve én arra gondoltam tehát, hogy megszerveznénk közösen egy olyan bejárást a településen, ahol megnéznénk, hogy hol vannak illegális lerakók, hogy akkor ezeket rendbe rakjuk a település lakóinak a bevonásával, hogy szebb legyen a környezetünk.

Az önkormányzatunkat is meghívták szokás szerint a környező önkormányzati rendezvényekre. Béren Palóc találkozó június 11-én, a Dél-Nógrádi Önkormányzatok Egyesületének szervezésében Héhalomban lenne a Böllér Fesztivál június 25-én. Ezek a rendezvényeken való részvételünket pályázati forrásból tudjuk biztosítani.

Volt egy-két rendezvény már ami munkaidőben volt. Megemlíteném az iskolának a rendezvényét. Én azt mondom, hogy egy nagyon szép és színvonalas rendezvény volt. A gyerekek nagyon ügyesek voltak. A pedagógusok tényleg nagyon odatették magukat, hogy így fogalmazzak.

Bari Krisztiánnak is volt egy kisebb rendezvénye azon sajnos nem nagyon volt ott senki, hogy így fogalmazzak. Jó lenne, ha ezeken a rendezvényeken többen részt vennénk.

Lesz Bari Krisztiánnak egy nagyobb rendezvénye, amely pont akkor lesz, amikor a Dél-Nógrádi Önkormányzatok Egyesületének rendezvénye.

A gyermeknapi rendezvényünk május 28-án lenne.

Június 4-én lenne a szokásos koszorúzás a templom előtti parkban, de nem június 4-én, hanem 3-án fogjuk megtartani. Erről mindenki fog majd meghívót kapni, a település lakóit is tájékoztatni fogjuk.

Megkérdezem, hogy egyebek napirendek között akar-e valaki hozzászólni?

Pintér Norbert képviselő: A rendezvényekkel kapcsolatban szeretném mondani, hogy voltunk Szarvasgedén egy vegyes Jobbágyi - Szarvasgede rendezésű Ferencváros Öregfiúk mérkőzésen Bangó Zoltán szervezésében. Ott már felmerült, hogy a Falunapon szeptember 4-én szintén lehetne egy Ferencváros Öregfiúk mérkőzést szervezni. A Falunapról van már elképzelés, hogy ez például egybeessen, hiszen ez mindig is egy jó rendezvény volt.

Schoblocher István polgármester: Ezzel kapcsolatban annyit szeretnék elmondani, hogy még ez szervezés alatt van. Időpont nincsen, de nekem más véleményem van. Nem biztos, hogy egy napon van a Falunappal hiszen ez megossza az embereket. Tehát ha van egy futballmérkőzés is, akkor lehet, hogy csak azt nézem. Ha pedig vannak fellépők a Falunapon nem biztos, hogy szerencsés egy napon tartani. Ez az én saját véleményem, jobb, hogyha nem egy napon van. Már több időpontot is hallottam a mérkőzéssel kapcsolatban.

Megköszönte a képviselők munkáját, a nyílt ülést bezárta, majd zárt ülést rendelt el.

K. m. f.

Schoblocher István
polgármester

dr. Tóth Renáta
jegyző