

19. számú

JEGYZŐKÖNYV

Készült a 2022. november 24-én megtartott nyílt képviselő-testületi ülésről.

Képviselő-testületi ülés helye: Faluház (Jobbágyi Kossuth út 17.)

Jelen voltak: Schoblocher István polgármester,
Hegedüs Zsolt Tamás alpolgármester,
Baranyi István képviselő,
Kiss Krisztián Zsolt képviselő,
Maczák Tímea képviselő,
Pintér Norbert képviselő,
Sebők-Haász Mária képviselő,
Sándorné Szentkúti Anita Pénzügyi Bizottság tagja,
dr. Tóth Renáta jegyző,
Virág Istvánné jegyzőkönyvvezető.

A képviselő-testületi ülésről távol volt: Bangó Mihály Jobbágyi Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke.

Jelenlévő állampolgárok: --- fő.

Schoblocher István polgármester: Köszöntötte a megjelenteket és megállapította, hogy az ülés határozatképes.

A kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontok közül a 2. napirendi pont, a szociális ellátások intézményi térítési díjának meghatározása, illetve a 3. napirendi pont, adásvételi ajánlat önkormányzati tulajdonú termőföldre (zártkert) nem kerülne tárgyalásra. A 2. napirendi pont esetében a Társulásban szereplő önkormányzatok véleményei az ülés napjáig a rendelet-tervezettel kapcsolatban még nem érkeztek meg, ezért a térítési díj módosítását a következő ülésen tárgyalná a képviselő-testület. A 3. napirendi pontban szereplő adásvételi ajánlatot tevő jelenleg visszalépett, nem tart igényt a területekre.

A képviselő-testület a javasolt napirendi pont módosításokat 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadták.

N A P I R E N D:

1. Beszámoló a 2022. évi költségvetés I-III. negyedéves teljesítéséről
Előterjesztő: Schoblocher István polgármester
2. Adásvételi ajánlat önkormányzati tulajdonú termőföldre
Előterjesztő: Schoblocher István polgármester
3. Igazgatási szünet elrendelése
Előterjesztő: Schoblocher István polgármester

4. Egyebek

Előterjesztő: Schoblocher István polgármester

A képviselő-testület a napirendi pontokat 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

1./ Beszámoló a 2022. évi költségvetés I-III. negyedéves teljesítéséről

Előterjesztő: Schoblocher István polgármester

Schoblocher István polgármester: Az első napirendi pont beszámoló 2022. évi költségvetés I-III. negyedéves teljesítéséről. A részletes anyagot mindenki megkapta. A bizottságok a bizottsági ülésen megtárgyalták és egyhangúlag támogatták. Azóta van-e kérdés, észrevétel?

Hegedüs Zsolt Tamás alpolgármester: A bérleti díjak rendben vannak? Mindenki rendesen fizet-e?

Schoblocher István polgármester: Tudomásom szerint igen, minden bérlő fizet. Az egyik bérlőnek van minimális tartozása. Kérte, hogy aki egyetért a beszámolóval az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

83/2022. (XI. 24.) számú képviselő-testületi határozat:

Jobbágyi Község Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta Jobbágyi Község Önkormányzata 2022. I-III. negyedévi költségvetésének teljesítéséről készült beszámolót és azt számszaki mellékleteivel együtt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Schoblocher István polgármester

A beszámoló mellékletként csatolva.

2. / Adásvételi ajánlat önkormányzati tulajdonú termőföldre

Előterjesztő: Schoblocher István polgármester

Schoblocher István polgármester: A következő napirendi pontunk adásvételi ajánlat önkormányzati tulajdonú termőföldre. A bizottságok szintén megtárgyalták és az vételárat 800.000 forintban határozták meg. Ezzel kapcsolatban van-e észrevétel, kérdés?

Hozzászólás nem volt.

Schoblocher István polgármester: Aki egyetért az előterjesztésben szereplő termőföldek

értékesítésével 800.000 Ft-os vételáron, az kérem szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

84/2022. (XI. 24.) számú képviselő-testületi határozat:

Jobbágyi Község Önkormányzata Képviselő-testülete Kis Renáta 3063 Jobbágyi Losonci út 30-34. és Kis Györgyi 2170 Aszód Majna út 16. szám alatti lakosok adás-vételi ajánlatát megismerte, az önkormányzat tulajdonát képező, Jobbágyi 082/3, 082/4, 082/6 és 082/9. hrsz alatt felvett, rét művelési ágú ingatlanokat adás-vétel jogcímen értékesíteni kívánja 800.000 Ft vételáron.

Az ingatlan tulajdonjogának átruházásával kapcsolatos eljárás lefolytatása és a költségek viselése a vevő feladata.

Jobbágyi Község Önkormányzata Képviselő-testülete az adásvételi ajánlatot 2023. január 31. napjáig tartja fenn.

Jobbágyi Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Schoblocher István polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2023. január 31.

Felelős: Schoblocher István polgármester

3./ Igazgatási szünet elrendelése

Előterjesztő: Schoblocher István polgármester

Schoblocher István polgármester: A következő napirendi pont az igazgatási szünet elrendelése, szintén bizottsági ülésen megtárgyalásra került. A bizottságok támogatták a szünet elrendelését. Azóta kérdés merült-e fel?

Hozzászólás nem volt.

Schoblocher István polgármester: Kérte, hogy aki egyetért az igazgatási szünet elrendelésével a Jobbágyi Polgármesteri Hivatalban, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

85/2022. (XI. 24.) számú képviselő-testületi határozat:

Jobbágyi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Jobbágyi Polgármesteri Hivatalban 2022. december 22-től 2022. december 30-ig igazgatási szünetet rendel el.

Az igazgatási szünet időtartama alatt a Polgármesteri Hivatal zárva tart, feladatait nem látja el, ügyfélfogadás nem működik.

Határidő: 2022. november 30.

Felelős: Schoblocher István polgármester, dr. Tóth Renáta jegyző

4./ Egyebek

Előterjesztő: Schoblocher István polgármester

a.) Rezsitámogatás munkavállalóknak

Schoblocher István polgármester: Szokás szerint most is van bérmaradvány, de ebben a nehéz gazdasági helyzetben, nem tartom jó ötletnek jutalom osztását. Minimális összegben szeretnénk rezsitámogatást nyújtani, nettó 30.000 forint összegben, valamennyi önkormányzati dolgozónak. Ez összesen bruttó 1.700.000 forint lenne az önkormányzat költségvetéséből. Ha ezzel kapcsolatban kérdés merülne fel, akkor el kell mondani, hogy nehéz gazdasági helyzet előtt állunk, nem tudjuk, hogy mit hoz a jövő. Egy év múlva sokkal többet fogunk tudni, az biztos. Azt viszont nem tudom megmondani, hogy a költségvetés, hogy fog állni, de én azt mondom, hogy a legfontosabb az, hogy a munkahelyeket meg tudjuk tartani, illetve úgy alakítani a költségvetésünket, hogy ne kelljen elküldeni dolgozókat. Ez a kis rezsitámogatás összességben egy jelképes összeg minden önkormányzati dolgozó részére, kivéve, aki próbaidőn van.

Hozzászólás nem volt.

Schoblocher István polgármester: Aki egyetért azzal, hogy a próbaidőn lévők kivételével minden önkormányzat dolgozó részesüljön egyszeri nettó 30.000 Ft összegű rezsitámogatásban, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

86/2022. (XI. 24.) számú képviselő-testületi határozat:

Jobbágyi Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményeiben foglalkoztatottak év végi jutalmazása helyett a munkavállalók részére – kivéve a próbaidő alatt lévőket – 2022. évre vonatkozóan nettó 30.000 Ft összegű rezsitámogatást biztosít. A rezsitámogatás a jogviszonnyal arányosan került kifizetésre

Határidő: 2022. november 30.

Felelős: Schoblocher István polgármester

b.) Tájékoztatások

Schoblocher István polgármester: A 65 éven felüli idősök az idén is részesülnek karácsonyi csomagban, ez összesen 2.500.000 Ft értékben történne. A képviselők segítségét kérném a csomagok kihordásában, hogy ez minél gyorsabban megtörténjen. A Jobbágyiban élő 3 és 10 éves korú gyerekek is kapnak ez évben is mikuláscsomagot, fejenként 2.000 Ft értékben.

A TOP Pluszos pályázatok beruházásai a következő időszakban meg fognak valósulni. Kérni fogok árajánlatot a takarékszövetkezet melletti régi épület bontására, mivel az épület süllyed, és jelenlegi állapotában balesetveszélyes is, a tető és a hátsó rész bármikor beomolhat. A szomszéd ház felé kerítést kell csinálni, és a lebontott épület

helyén parkolót kialakítani. Nem aszfaltos parkolóra gondoltam, mert az rengeteg pénzbe kerül, hanem kavicsal leszórni és fákat ültetni, így meg tudnánk szépen csinálni a falu központját.

A templom környezete is már szépül, félig-meddig önerővel. A gépi földmunkát ki kellett fizetni. Ha a képviselők felajánlanak a további munkálatokra a tiszteletdíjuktól, én is felajánlok 100.000 Ft-ot. Jövőre lehetne egy gyűjtést szervezni, hogy aki szeretne hozzájárulni a templom körüli felújításhoz valamennyi összeggel, akkor abból meg lehetne oldani a tér aszfaltozását vagy térkővel való lerakását.

A másik dolog a rezsivel kapcsolatban, hogy hétfőn fognak nekem írásban tájékoztatást adni azzal kapcsolatban, hogy hogyan alakult a helyzet a konditeremmel kapcsolatban.

A közvilágításra most már 900.000 Ft a számla. Az sem mindegy, hogy milyen intervallumokban megy a közvilágítás, télen több volt eddig is. Úgy néz ki, hogy lesznek olyan pályázatok, amelyek célja, kimondottan a közvilágítás korszerűsítése. Az szerintem, hogy éjszaka egy pár órára lekapcsoljuk az egész faluban a közvilágítást, semmiféleképpen tartom jó ötletnek közbiztonsági szempontból sem, mivel a településen sajnos ismét egyre több a lopások száma.

Arra törekszem a karácsonyi díszkivilágítással kapcsolatban is, hogy spóroljunk. A saját véleményem az, hogy karácsony előtt csak pár nappal kell bekapcsolni a díszkivilágítást, és időkapcsolót kell beszerezni egy bizonyos időintervallumra, mondjuk este 10 óráig, így minimális lesz a fogyasztása.

Megköszönte a képviselők munkáját, a nyílt ülést bezárta és zárt ülést rendelt el.

K. m. f.

Schoblocher István
polgármester

dr. Tóth Renáta
jegyző