

7. számú

JEGYZŐKÖNYV

Készült a 2023. március 16-án megtartott zárt képviselő-testületi ülésről.

KIVONAT

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

28/2023. (III. 16.) számú képviselő-testületi határozat:

Jobbágyi Község Önkormányzata Képviselő-testülete Jancsó Natália 9370 Gilsford (LU) és Jancsó István 3063 Jobbágyi Lakótelep 11. ép. 5. aj. szám alatti lakosok adás-vételi ajánlatát megismerte, az önkormányzat tulajdonát képező, Jobbágyi 1635/2. hrsz alatt felvett, legelő művelési ágú ingatlant adás-vétel jogcímen értékesíteni kívánja 2.500.000 Ft vételáron.

Az ingatlan tulajdonjogának átruházásával kapcsolatos eljárás lefolytatása és a költségek viselése a vevő feladata.

Jobbágyi Község Önkormányzata Képviselő-testülete az adásvételi ajánlatot 2023. július 31. napjáig tartja fenn.

Jobbágyi Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Schoblocher István polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

29/2023. (III. 16.) számú képviselő-testületi határozat:

Jobbágyi Község Önkormányzata Képviselő-testülete Pesti Dániel 3063 Jobbágyi Petőfi Sándor út 8. szám alatti lakosok adás-vételi ajánlatát megismerte, az önkormányzat tulajdonát képező, Jobbágyi 53. hrsz. alatt felvett, lakóház, udvar – valóságban telek művelési ágú ingatlant nem kívánja értékesíteni.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

30/2023. (III. 16.) számú képviselő-testületi határozat:

Jobbágyi Község Önkormányzata Képviselő-testülete Pintér Norbert 3063 Jobbágyi Losonci út 92. szám alatti lakos haszonbérleti ajánlatát megismerve, az önkormányzat tulajdonát képező

| Sorszám | Helyrajzi szám | Terület (ha.m2) | Aranykorona érték | Művelési ág | Tul. hányad |
|---------|----------------|-----------------|-------------------|-------------|-------------|
| 1 | 2120 | 1983 | 1,51 | legelő | 1/1 |
| 2 | 2119 | 893 | 0,68 | legelő | 1/1 |
| 3 | 2118 | 1355 | 1,03 | legelő | 1/1 |
| 4 | 2117 | 1121 | 0,85 | legelő | 1/1 |

| | | | | | |
|----|--------|------|------|--------|-----|
| 5 | 2116 | 1077 | 0,82 | legelő | 1/1 |
| 6 | 2114 | 1654 | 1,26 | legelő | 1/1 |
| 7 | 2113 | 255 | 0,19 | legelő | 1/1 |
| 8 | 2110 | 258 | 0,20 | legelő | 1/1 |
| 9 | 2109 | 232 | 0,18 | legelő | 1/1 |
| 10 | 2108 | 2107 | 1,60 | legelő | 1/1 |
| 11 | 2103 | 781 | 0,59 | legelő | 1/1 |
| 12 | 2100 | 281 | 0,21 | legelő | 1/1 |
| 13 | 2094/1 | 851 | 0,65 | legelő | 1/1 |
| 14 | 2094/2 | 3063 | 2,33 | legelő | 1/1 |
| 15 | 2093 | 3358 | 2,55 | legelő | 1/1 |
| 16 | 2091/2 | 3345 | 2,54 | legelő | 1/1 |
| 17 | 2090 | 2546 | 1,93 | legelő | 1/1 |
| 18 | 2089 | 3637 | 2,76 | legelő | 1/1 |
| 19 | 2084 | 3660 | 1,79 | legelő | 1/1 |
| 20 | 2083 | 1585 | 0,78 | legelő | 1/1 |
| 21 | 2082 | 1010 | 0,49 | legelő | 1/1 |
| 22 | 2080 | 3126 | 1,53 | legelő | 1/1 |
| 23 | 2008 | 911 | 0,69 | legelő | 1/1 |
| 24 | 2009 | 642 | 0,49 | legelő | 1/1 |
| 25 | 2007 | 1280 | 0,97 | legelő | 1/1 |
| 26 | 2006 | 260 | 0,20 | legelő | 1/1 |
| 27 | 2004 | 759 | 0,58 | legelő | 1/1 |
| 28 | 2003 | 1857 | 1,41 | legelő | 1/1 |
| 29 | 2002 | 2390 | 1,82 | legelő | 1/1 |
| 30 | 2235 | 3446 | 2,62 | legelő | 1/1 |
| 31 | 2236 | 622 | 0,47 | legelő | 1/1 |
| 32 | 2237 | 852 | 0,65 | legelő | 1/1 |
| 33 | 2238 | 610 | 0,46 | legelő | 1/1 |
| 34 | 2240 | 1268 | 0,96 | legelő | 1/1 |
| 35 | 2243 | 1131 | 0,86 | legelő | 1/1 |
| 36 | 2244 | 895 | 0,68 | legelő | 1/1 |
| 37 | 2245 | 584 | 0,44 | legelő | 1/1 |
| 38 | 2166 | 2834 | 2,15 | legelő | 1/1 |
| 39 | 2167 | 815 | 0,62 | legelő | 1/1 |
| 40 | 2168 | 678 | 0,52 | legelő | 1/1 |
| 41 | 2169 | 644 | 0,49 | legelő | 1/1 |
| 42 | 2170 | 552 | 0,42 | legelő | 1/1 |
| 43 | 2171 | 1740 | 1,32 | legelő | 1/1 |
| 44 | 2172 | 4051 | 3,08 | legelő | 1/1 |
| 45 | 2173 | 842 | 0,64 | legelő | 1/1 |
| 46 | 2174 | 1010 | 0,77 | legelő | 1/1 |
| 47 | 2175 | 698 | 0,53 | legelő | 1/1 |
| 48 | 2176 | 642 | 0,49 | legelő | 1/1 |
| 49 | 2177 | 1761 | 1,34 | legelő | 1/1 |
| 50 | 2179 | 2180 | 1,66 | legelő | 1/1 |

| | | | | | |
|----|--------|--------|-------|------------------|-----|
| 51 | 1850 | 2104 | 1,03 | legelő | 1/1 |
| 52 | 2181 | 1229 | 0,93 | legelő | 1/1 |
| 53 | 2182 | 1635 | 1,24 | legelő | 1/1 |
| 54 | 2183 | 2740 | 2,08 | legelő | 1/1 |
| 55 | 2184 | 975 | 0,74 | legelő | 1/1 |
| 56 | 2185 | 860 | 0,60 | fásított terület | 1/1 |
| 57 | 2186/1 | 1368 | 1,04 | legelő | 1/1 |
| 58 | 2187 | 2173 | 3,02 | legelő | 1/1 |
| 59 | 2188 | 2007 | 2,79 | legelő | 1/1 |
| 60 | 2189 | 1497 | 2,08 | legelő | 1/1 |
| 61 | 2194 | 6041 | 8,40 | legelő | 1/1 |
| 62 | 2195 | 1748 | 2,43 | legelő | 1/1 |
| 63 | 2196 | 1911 | 2,66 | legelő | 1/1 |
| 64 | 2197 | 2102 | 2,92 | legelő | 1/1 |
| 65 | 2198 | 943 | 1,31 | legelő | 1/1 |
| 66 | 2199 | 2048 | 2,85 | legelő | 1/1 |
| 67 | 1782 | 4487 | 1,35 | legelő | 1/1 |
| 68 | 1783 | 519 | 0,25 | legelő | 1/1 |
| 69 | 1784 | 588 | 0,29 | legelő | 1/1 |
| 70 | 1785 | 2230 | 1,09 | legelő | 1/1 |
| 71 | 1786 | 2977 | 0,89 | legelő | 1/1 |
| 72 | 1790 | 1529 | 0,46 | legelő | 1/1 |
| 73 | 1791 | 850 | 0,26 | legelő | 1/1 |
| 74 | 1792 | 1005 | 0,30 | legelő | 1/1 |
| 75 | 1794/1 | 2139 | 0,64 | legelő | 1/1 |
| 76 | 1794/2 | 796 | 0,24 | legelő | 1/1 |
| 77 | 1731 | 1479 | 0,44 | legelő | 1/1 |
| 78 | 1732 | 521 | 0,16 | legelő | 1/1 |
| 79 | 1733 | 1416 | 0,42 | legelő | 1/1 |
| 80 | 1634/1 | 1056 | 1,47 | kert | 1/1 |
| 81 | 1634/3 | 1846 | 0,90 | legelő | 1/1 |
| | | 128951 | 99,08 | | |

ingatlanokat 2023. május 1. napjától 2033. december 31. napjáig haszonbérbe adja, a haszonbérleti díj összegét 30.000 Ft/hektár/év összegben határozza meg.

Az ingatlanok haszonbérletével kapcsolatos eljárás lefolytatása és a költségek viselése a haszonbérelő feladata.

Jobbágyi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a haszonbérleti ajánlatot 2023. április 30. napjáig tartja fenn.

Jobbágyi Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Schoblocher István polgármestert a haszonbérleti szerződés megkötésére.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

31/2023. (III. 16.) számú képviselő-testületi határozat:

Jobbágyi Község Önkormányzata Képviselő-testülete Kurai Györgyi 3063 Jobbágyi Hegyalja utca 2. szám alatti lakos haszonbérleti ajánlatát megismerve, az önkormányzat tulajdonát képező

| Sorszám | Helyrajzi szám | Terület (ha.m2) | Aranykorona érték | Művelési ág | Tul. hányad |
|---------|------------------|-----------------|-------------------|-------------|-------------|
| 1 | 1864/3 | 1467 | 0,44 | legelő | 1/1 |
| 2 | 1864/4 | 942 | 0,28 | legelő | 1/1 |
| 3 | 1864/5 | 1229 | 0,37 | legelő | 1/1 |
| 4 | 1864/6 | 1446 | 0,43 | legelő | 1/1 |
| 5 | 1864/7 | 1429 | 0,43 | legelő | 1/1 |
| 6 | 1864/8 | 1340 | 0,40 | legelő | 1/1 |
| 7 | 1864/9 | 1248 | 0,37 | legelő | 1/1 |
| 8 | 1864/10 | 1274 | 0,38 | legelő | 1/1 |
| 9 | 1864/11 | 1249 | 0,37 | legelő | 1/1 |
| 10 | 1864/12 | 1324 | 0,40 | legelő | 1/1 |
| 11 | 1864/13 | 1304 | 0,39 | legelő | 1/1 |
| 12 | 1864/14 | 1537 | 0,46 | legelő | 1/1 |
| 13 | 1864/15 | 1408 | 0,42 | legelő | 1/1 |
| 14 | 1864/16 | 1728 | 0,52 | legelő | 1/1 |
| 15 | 1863 | 219 | 0,07 | legelő | 1/1 |
| 16 | 1907 | 663 | 0,50 | legelő | 1/1 |
| 17 | 1912 | 967 | 0,73 | legelő | 1/1 |
| 18 | 1913 | 784 | 2,73 | gyümölcsös | 1/1 |
| 19 | 1914 | 978 | 0,74 | legelő | 1/1 |
| 20 | 1919 | 1063 | 0,81 | legelő | 1/1 |
| | Összesen: | 23599 | 11,24 | | |

ingatlanokat 2023. május 1. napjától 2033. április 30. napjáig haszonbérbe adja, a haszonbérleti díj összegét 30.000 Ft/hektár/év összegben határozza meg.

Az ingatlanok haszonbérletével kapcsolatos eljárás lefolytatása és a költségek viselése a haszonbérelő feladata.

Jobbágyi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a haszonbérleti ajánlatot 2023. április 30. napjáig tartja fenn.

Jobbágyi Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Schoblocher István polgármestert a haszonbérleti szerződés megkötésére.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

32/2023. (III. 16.) számú képviselő-testületi határozat:

Jobbágyi Község Önkormányzata Képviselő-testülete XY Jobbágyi, szám alatti lakos rendkívüli települési támogatás ügyében benyújtott kérelmét megtárgyalta és elutasította.

Schoblocher István
polgármester

dr. Tóth Renáta
jegyző