

## 25. számú

### JEGYZŐKÖNYV

Készült a 2023. december 14-én megtartott nyílt képviselő-testületi ülésről.

**Képviselő-testületi ülés helye:** Faluház (Jobbágyi, Kossuth út 17.)

**Jelen voltak:**

Schoblocher István	polgármester,
Hegedüs Zsolt Tamás	alpolgármester,
Kiss Krisztián Zsolt	képviselő,
Maczák Tímea	képviselő,
Pintér Norbert	képviselő,
Sándorné Szentkúti Anita	Pénzügyi Bizottság tagja,
dr. Tóth Renáta	jegyző,
Kucsikné Kerek Katalin	jegyzőkönyvvezető.

**A képviselő-testületi ülésről távol volt:**

Baranyi István	képviselő,
Sebők-Haász Mária	képviselő,
Bangó Mihály	JRNÖ elnöke.

Jelenlévő érdeklődő állampolgár: 1 fő.

**Schoblocher István polgármester:** Köszöntötte a megjelenteket és megállapította, hogy az ülés határozatképes. Baranyi István képviselő és Sebők-Haász Mária képviselő egyéb elfoglaltság miatt nem tud részt venni a képviselő-testületi ülésen.

### **N A P I R E N D:**

1. Árak, díjak felülvizsgálata  
**Előterjesztő:** Schoblocher István polgármester
2. A temetőről és a temetkezési tevékenységről szóló önkormányzati rendelet módosítása  
**Előterjesztő:** Schoblocher István polgármester
3. Egyebek  
**Előterjesztő:** Schoblocher István polgármester

A képviselő-testület a napirendi pontokat 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta.

## 1./ Árak, díjak felülvizsgálata

Előterjesztő: Schoblocher István polgármester

Schoblocher István polgármester: A bizottsági ülésen ez megtárgyalásra került. Ezzel kapcsolatban felmerült egyéb kérdés, észrevétel?

*Hozzászólás nem volt.*

Schoblocher István polgármester: Aki egyetért az árak, díjak felülvizsgálatával kapcsolatos előterjesztéssel, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

### **103/2023. (XII. 14.) számú képviselő-testületi határozat:**

Jobbágyi Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzati bevételek díjtételeinek felülvizsgálatáról szóló beszámolót, és egyhangúlag megállapította, hogy a díjak – kivéve a temetkezési tevékenységhez kapcsolódó - 2024. január 1-jei hatállyal történő változtatása nem indokolt. A módosítás szükség esetén év közben is megvalósulhat.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Schoblocher István polgármester

## **2./ A temetőről és a temetkezési tevékenységről szóló önkormányzati rendelet módosítása**

Előterjesztő: Schoblocher István polgármester

Schoblocher István polgármester: A temetőről és a temetkezési tevékenységről szóló önkormányzati rendelet módosításáról lenne szó. Bizottsági ülésen szintén megtárgyalásra került. Valamennyi jelenlévő képviselő támogatta a módosítást. Azóta felmerült-e kérdés, észrevétel?

*Hozzászólás nem volt.*

Schoblocher István polgármester: Szavazásra bocsátotta a temetőről és a temetkezési tevékenységről szóló önkormányzati rendelet módosítását.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a melléklet szerinti rendelet tervezetet elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta: **„Jobbágyi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2023. (XII. 15.) önkormányzati rendelete a temetőről és a temetkezési tevékenységről szóló 11/2005. (IX. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról”.**

*A rendelet mellékletként csatolva.*

### **3./ Egyebek**

Előterjesztő: Schoblocher István polgármester

#### **a.) Dél-Nógrádi Vízmű Kft. egyszerűsített végelszámolással történő megszüntetése**

Schoblocher István polgármester: A következő napirendi pont a Dél-Nógrádi Vízmű Korlátolt Felelősségű Társaság egyszerűsített végelszámolással történő megszüntetése. Az előterjesztésben jól körül van írva, hogy miről is lenne szó, én csak pár szóban annyit szeretnék mondani, hogy valamikor ennek a Dél-Nógrádi Vízmű Kft.-nek fontos tevékenysége volt a területen, hiszen ők látták el a szolgáltatást. Aztán jött egy kormányrendelet, ami ezt megváltoztatta és az ÉRV Zrt. látja el ezt a tevékenységet régóta. Eljutottunk arra a pontra, hogy a többségi tulajdonos, itt az ÉRV Zrt. is hajlandó a végelszámolásra, hogy ez a társaság is megszűnjön. Ennek összességében már nincsen semmi értelme, semmiféle bevétele nincsen. Ha megtörténik a végelszámolás természetesen a vagyont a tulajdonosok megfelelő arányban fogják majd megkapni. Ne gondoljon senki se nagy pénzekre, lehet, hogy csak 100.000 forint lesz, tehát most még ezt előre nem lehet tudni. A legfontosabb dolog, hogy eddig a pénzt vitte ez a társaság. Az előterjesztésben is szerepel, hogy december 28-án, tehát a két ünnep között lesz majd a taggyűlés, hogy képviselő-testület döntése alapján ezt a végelszámolást részemről támogassam. Van-e kérdés, észrevétel?

*Hozzászólás nem volt.*

Schoblocher István polgármester: Aki egyetért azzal, hogy a Dél-Nógrádi Vízmű Korlátolt Felelősségű Társaság egyszerűsített végelszámolással történő megszüntetésével kapcsolatos javaslatot elfogadja és felhatalmazza a polgármestert, hogy a Dél-Nógrádi Vízmű Kft. taggyűlésén a fenti döntést képviseljem, kérem kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **104/2023. (XII. 14.) számú képviselő-testületi határozat:**

Jobbágyi Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonosi részvételével működő Dél-Nógrádi Vízmű Kft. (székhely: 3060 Pásztó, Csillag tér 21.; cg.: 12-09-002109) 2024. január 1. fordulónappal, egyszerűsített végelszámolás útján történő jogutód nélküli megszűnésére vonatkozó javaslatot elfogadja és jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Schoblocher István polgármestert, hogy a Dél-Nógrádi Vízmű Kft. taggyűlésén a fenti döntést képviselje.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Schoblocher István polgármester

#### **b.) Kodály Zoltán Óvoda Jobbágyi alapító okirat módosítása**

Schoblocher István polgármester: A következő napirendi pont az egyebek napirendi ponton belül az óvodával kapcsolatos. Új kormányrendelet lépett életbe a pedagógus

életpályával kapcsolatban, amely előírja azokat a követelményeket, hogy új alapító okiratot kell az óvodánál létrehozni, akkor a házirendet meg kell változtatni, SZMSZ-t meg kell változtatni, illetve a pedagógiai programot újra el kell fogadnunk, amit már egyszer elfogadtunk. Ezeket január 1-jétől kell alkalmazni. Mindenki megkapta az ezzel kapcsolatos előterjesztéseket. Külön-külön kell szavaznunk, amiket most én itt felsoroltam egyenként. Van-e kérdés, észrevétel?

*Hozzászólás nem volt.*

Schoblocher István polgármester: Aki egyetért a Kodály Zoltán Óvoda Jobbágyi Alapító Okiratának módosításaival, kérem kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**105/2023. (XII. 14.) számú képviselő-testületi határozat:**

Jobbágyi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kodály Zoltán Óvoda Jobbágyi alapító okiratának módosítását – a határozat mellékletét képező tartalommal és formában – elfogadta.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Schoblocher István polgármester

*A határozat melléklete a jegyzőkönyvhöz csatolva.*

Schoblocher István polgármester: Aki egyetért az előterjesztésben szereplő Alapító Okirat egységes szerkezetben történő elfogadásával kérem kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**106/2023. (XII. 14.) számú képviselő-testületi határozat:**

Jobbágyi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kodály Zoltán Óvoda Jobbágyi egységes szerkezetű alapító okiratát – a határozat mellékletét képező tartalommal és formában – elfogadta.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Schoblocher István polgármester

*A határozat melléklete a jegyzőkönyvhöz csatolva.*

**c.) Kodály Zoltán Óvoda Jobbágyi Házirend jóváhagyása**

Schoblocher István polgármester: Aki egyetért a megküldött Házirend módosításaival kérem kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**107/2023. (XII. 14.) számú képviselő-testületi határozat:**

Jobbágyi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kodály Zoltán Óvoda Jobbágyi Házirendjét – a határozat mellékletét képező tartalommal – jóváhagyta.

Határidő: azonnal

Felelős: Schoblocher István polgármester

*A Házirend mellékletként csatolva.*

**d.) Kodály Zoltán Óvoda Jobbágyi Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása**

Schoblocher István polgármester: Aki egyetért a megküldött Szervezeti és Működési Szabályzattal kérem kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**108/2023. (XII. 14.) számú képviselő-testületi határozat:**

Jobbágyi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kodály Zoltán Óvoda Jobbágyi Szervezeti és Működési Szabályzatát – a határozat mellékletét képező tartalommal – jóváhagyta.

Határidő: azonnal

Felelős: Schoblocher István polgármester

*A Szervezeti és Működési Szabályzat mellékletként csatolva.*

**e.) Kodály Zoltán Óvoda Jobbágyi Nevelési Programjának jóváhagyása**

Schoblocher István polgármester: Aki egyetért a megküldött Nevelési Program jóváhagyásával kérem kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**109/2023. (XII. 14.) számú képviselő-testületi határozat:**

Jobbágyi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kodály Zoltán Óvoda Jobbágyi Nevelési Programját – a határozat mellékletét képező tartalommal – jóváhagyta.

Határidő: azonnal

Felelős: Schoblocher István polgármester

*A Nevelési Program mellékletként csatolva.*

#### **f.) Nógrád Vármegyei Kormányhivatal közszolgálati ellenőrzésének megállapításai**

Schoblocher István polgármester: Megkérem jegyző asszonyt, hogy ismertesse a Kormányhivatal által megküldött anyagot, amelyet szintén megkapott valamennyi képviselő.

Dr. Tóth Renáta jegyző: A Nógrád Vármegyei Kormányhivatal vizsgálta a szabadság kiadásának és kivételének gyakorlatát a polgármester, illetve a Polgármesteri Hivatal közszolgálati jogviszonyában állók vonatkozásában 2022. január 1. és 2023. július 31. napja között. Az ellenőrzésre az alábbi megállapításokat tette a polgármester vonatkozásában: a főállású polgármester szabadságának kiadása, kivétele jogszabályszerűen történt, a polgármester, alpolgármester illetményének, tiszteletdíjának, költségtérítésének megállapítása vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően történt. A polgármester vonatkozásában idegennyelv-tudási pótlék megállapítására nem került sor. A foglalkoztatottak tekintetében a Kormányhivatal felhívta a figyelmet, hogy kiemelt figyelmet szükséges fordítani a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011 évi CXCV. törvénynek a szabadság ütemezésére, valamint kiadására és kivételére vonatkozó rendelkezések maradéktalan betartására, valamint ezek megfelelő követhető dokumentálására. A vizsgálati megállapítások alapján egyebekben Intézkedési Terv kidolgozását nem tartotta szükségesnek.

Schoblocher István polgármester: Aki egyetért a jelentéssel, kérem kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

#### **110/2023. (XII. 14.) számú képviselő-testületi határozat:**

Jobbágyi Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal 2023. évi közszolgálati ellenőrzésével kapcsolatban a NO/HUM/618-104/2023. tájékoztatásában közölt vizsgálati megállapításokat megismerte.

Határidő: azonnal

Felelős: Schoblocher István polgármester, dr. Tóth Renáta jegyző

*Az ellenőrzési jelentés a jegyzőkönyvhöz csatolva.*

#### **g.) Jobbágyi Petőfi Sándor út 30. szám alatti ingatlan tulajdonrészének megvásárlása**

Schoblocher István polgármester: A Petőfi Sándor út 30. szám alatti ingatlan takarítása megtörtént. Az előző testületi ülésen elmondtam, hogy a takarításra lakossági beadvány alapján került sor. Több tulajdonos is volt, azokkal a tulajdonosokkal beszéltem és abban maradtunk, hogy ez relatív egy érték, aztán milyen érték az egy más kérdés. Az a

célszerű, ha az önkormányzat ezt a területet megvenné, hiszen egy tulajdonos már nem is él sajnos. A jelenlegi tulajdonos Malik Imre, illetve Sipos Sándorné (születési neve Szőke Andrea). Sipos Sándorné tulajdona egyhatod, Jobbágyi Községnek kéthatod, Malik Imrének egyhatod, illetve aki meghalt, annak szintén kéthatod a tulajdonviszonya ennél az ingatlannál. Beszéltem a két tulajdonossal, ők fel is ajánlanák ezt az önkormányzatnak. Voltak erre régebben lépések, hogy miért nem történt meg, azt nem tudom megmondani. A lényeg az, hogy most abban maradtunk, és ebben szeretném képviselők hozzájárulását kérni, hogy minimális összegért, 10.000-10.000 forint összegben megvásárolnánk ezt a területet. Természetesen az elhunyt tulajdonossal kapcsolatos dolgokat is le kell rendezni. Van-e kérdés, észrevétel?

Hegedüs Zsolt Tamás alpolgármester: Az elhunyt esetében örökösről tudunk?

Dr. Tóth Renáta jegyző: Talán nem volt gyermeke.

Hegedüs Zsolt Tamás alpolgármester: Az államra szállt?

Dr. Tóth Renáta jegyző: Nem tudjuk, hogy egyéb örököse volt-e esetleg.

Schoblocher István polgármester: Aki egyetért azzal, hogy a két tulajdonostól Malik Imrétől és Sipos Sándornétól 10-10 ezer forint összegben a tulajdonrész megvásárolja Jobbágyi Község Önkormányzata, kérem kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**111/2023. (XII. 14.) számú képviselő-testületi határozat:**

Jobbágyi Község Önkormányzata Képviselő-testülete megvásárolja a jobbágyi 569. hrsz-ú, természetben Jobbágyi Petőfi Sándor út 30. szám alatt található az ingatlannyilvántartás alapján lakóház, udvar ingatlan 1/6-od – 1/6-od tulajdoni hányadát, Malik Imre és Sipos Sándorné jobbágyi lakosoktól. Az ingatlan vételárát 10.000 Ft – 10.000 Ft összegben határozza meg.

Jobbágyi Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Schoblocher István polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Schoblocher István polgármester

**h.) Tájékoztatások**

Schoblocher István polgármester: A fogorvosi ellátást a Galaxy-Dent Kft. keretében történik, most itt problémák jelentek meg, mert nincsen fogorvosa a cégnek. Ebben a hónapban valamilyen formában fogorvos kell találnunk. Ez csak egy tájékoztatás, hátha tud valaki olyan fogorvost, aki a körzetet elvállalná, mert ez nagyon fontos lenne, hiszen ez önkormányzati feladat. Az más dolog, hogy ezeket az állam át is vehette volna, úgy, mint a védőnőt, amit kár, hogy átvett, mert jól működő rendszer volt itt a településen. Itt inkább segítséget szeretnék kérni. Összesen három települést érint, Jobbágyit, Szarvasgedét és Kozárdot.

Folytatnám a pályázatokkal kapcsolatban. A régi TOP-os pályázatokkal kapcsolatban annyit tudok mondani, hogy mi jól állunk ezzel, hiszen mindegyik, van, ami már évek óta megvalósult. Volt még két pályázat, egyik volt az óvoda belső felújítása, illetve ennek a 3 épületnek - védőnői, faluház, régi polgármesteri hivatal - az energetikai felújítása. Határidőkre ezeket befejeztük. Nógrád megyében vannak olyan települések, ahol ezeket még nem tudták megvalósítani. Vannak a TOP Pluszos pályázatok - egy kivételével a kerékpárút -, mindegyik befejeződött, az elszámolásuk folyamatos. A kerékpárúttal kapcsolatosan annyit tudok mondani, hogy a közbeszerzés elindult, március végén, de lehet, hogy már hamarabb meglesz. Annyit tudok még elmondani a pályázatokkal kapcsolatban, mai napon voltam egy fórumon, ahol egyéb pályázatok is szóba kerültek, illetve itt a TOP Pluszon belül van egy identitás pályázat, ez konzorcium formájában fog megvalósulni, és ebben a pályázatban Palotás gesztorként fog majd működni. Ez már nem a mi kompetenciánk lesz, már nem ez a testület fog ezzel foglalkozni, mert ez várhatóan 2024 nyaratól fog majd beindulni. Itt majd létszamarányosan történik az elosztás, olyan információt kaptam, hogy Jobbágyi települést 23 millió forintban fogja érinteni. Ez hasonló, mint az EFOP-os pályázat volt, tehát ebben lesznek különböző programok, lesznek felzárkóztató programok, rendezvények, szűrések. A következő testületnek szép feladat lesz, viszont a forrást még nekünk sikerült biztosítani. A Magyar Falu Program keretén belül van lehetőség pályázni az óvodával kapcsolatban. Beszéltem az óvodavezetővel, még nincs döntés, két lehetőség van a kerítés utca fronti részének felújítása, illetve a másik dolog játszótéri eszközöknek a telepítése az udvaron belül. Egyeztetés alatt van, beadási határidő január 13. A keleti régió Nógrád megyében nem sok pénzt kapott - 115.000.000 forintot -, illetve a mostani információim szerint, mivel az Európai Unió pénzek felszabadításra kerültek, és ha minden igaz újabb falu programos pályázatok lesznek majd a jövő évben, de még a mi ciklusunkon belül. A pályázati lehetőségeket ki kell használni, ez a testület is erre törekedett. 2023-ban nagyon sok megszorítás volt, nem voltak pályázati lehetőségek, de a pályázati lehetőségeket, amíg ez a testület van, folyamatosan ki kell használni. Van-e kérdés, észrevétel?

Pintér Norbert képviselő: A kerékpárúttal kapcsolatban kérdeznék. Márciusban kezdődnek a munkák, vagy akkora át is adnák?

Schoblocher István polgármester: Örülnék, ha a mi ciklusunkban megvalósulna, van rá realitás, attól függ, hogy ki lesz a kivitelező, illetve egy közbeszerzésnél nagyon sok buktató van. Boldog lennék, ha ezt ennek a testületnek sikerülne átadni valamikor, de nem biztos.

Bangó Ádám Béla jobbágyi lakos: Szeretnék kérdezni. Tud-e róla, hogy az iskolában a második osztályos tanár elmegy?

Schoblocher István polgármester: Ez a KLIK-re tartozik, az önkormányzatnak semmi köze hozzá.

Bangó Ádám Béla jobbágyi lakos: A KLIK szerzett egy másik tanárt Gyöngyöstarjából. Tudomásom szerint, ahogy beszélgettünk a tanárokkal, ez a tanár keresne Jobbágyiban albérletet. Tudná-e támogatni abban, hogy a Lakótelepen lévő üres lakást, jelképes összegért megkapná, hogy ne legyen fennakadás a tanításban.

Schoblocher István polgármester: Erre nem tudok most válaszolni, ez testületi hatáskör.



Bangó Ádám Béla jobbágyi lakos: Ezért mondom most.

Schoblocher István polgármester: Erről most nem fogunk dönteni.

Bangó Ádám Béla jobbágyi lakos: Állítólag lett jelezve Önök felé.

Schoblocher István polgármester: Nem lett jelezve. Sem szóban, sem írásban nem keresett meg senki. A kérelemnek van hivatalos útja, le kell írni, megkeres az igazgatónő vagy a tanár. Le kell írni a kérelmet, és legközelebbi ülésen dönt akkor a képviselő-testület.

Megköszönte a képviselők munkáját, a nyílt ülést bezárta és zárt ülést rendelt el.

K. m. f.

Schoblocher István  
polgármester

dr. Tóth Renáta  
jegyző