

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a 2025. október 30-án köz meghallgatással együtt megtartott képviselő-testületi ülésről.

Képviselő-testületi ülés helye: Jobbágyi Könyvtári Információs és Közösségi hely (Könyvtár)

<u>Jelen voltak:</u>	Pintér Norbert	polgármester,
	Maczák Tímea	alpolgármester,
	Majorosné dr. Ritz Zsuzsanna	képviselő,
	Sándorné Szentkúti Anita	képviselő,
	Tóthné Mohai Zsuzsanna	képviselő,
	Zelnik Tamás	képviselő,
	Ruga Zsolt	képviselő,

Sztaniszláv Anikó	jegyzőkönyvvezető.
-------------------	--------------------

<u>Tanácskozási joggal jelen van:</u>	
dr. Nagy Renáta	jegyző

Jelenlévő érdeklődő állampolgárok: 8 fő

Pintér Norbert polgármester: Sok szeretettel és tisztelettel köszöntök mindenkit a 2025. október 30-i köz meghallgatással együtt megtartott képviselő-testületi ülésen. A köz meghallgatást követően lesz zárt testületi ülésünk. Kérdezem a képviselő-testület tagjait, hogy egyetértenek-e a napirendi pontokkal. Kérem, kézfeltartással szavazzunk. Köszönöm.

A Képviselő-testület a napirendi pontokat egyhangúlag elfogadta.

N A P I R E N D:

1. Beszámoló az önkormányzat 2024. október 1. napjától elvégzett feladatairól, tevékenységéről, illetve tájékoztató az önkormányzat jövőbeni terveiről
Előterjesztő: Pintér Norbert polgármester
 2. Egyebek
Előterjesztő: Pintér Norbert polgármester
 3. Zárt ülés
Előterjesztő: Pintér Norbert polgármester
- 1. Beszámoló az önkormányzat 2024. október 1. napjától elvégzett feladatairól, tevékenységéről, illetve tájékoztató az önkormányzat jövőbeni terveiről**
Előterjesztő: Pintér Norbert polgármester

Pintér Norbert polgármester: Engedjék meg, hogy először a jegyző asszony mondjon egy pár mondatot a közmeghallgatással kapcsolatban, úgyhogy átadom a szót.

dr. Nagy Renáta jegyző: Köszönöm szépen. Tisztelettel köszöntök mindenkit. néhány mondatot szeretnék csak mondani. Külön köszöntöm a megjelenteket, nagyon örülünk az érdeklődésüknek. A közmeghallgatáson kérdéseket tehetnek fel a polgármester és a képviselő-testület tagjai felé. A polgármester úr szót ad, akinek van kérdése 2 perc áll rendelkezésre arra, hogy a kérdést feltegye és megvitatásra kerüljön. A polgármester úr, - ami reméljük, hogy nem fog előfordulni -, rendre utasíthat, illetve adott esetben ki is küldheti a teremből az adott személyt. Ennyit szerettem volna hozzáfűzni. Egyéb esetekben mindenben a nyílt testületi ülés szabályai az irányadók az SZMSZ alapján.

Pintér Norbert polgármester: Köszönöm szépen. A közmeghallgatással kapcsolatban írtam egy vázlatot, de megpróbálom a saját szavaimmal elmondani, utána bárkinek, bármi kérdése van, nagyon szívesen válaszolok.

A beszámolót a 2024 év végétől kezdtem el, amikor hivatalba léptem. Ez a pár hónap meghatározó volt az egész 2025-ös éves munkánkra.

Az első lépés az volt, hogy mivel nem értük el a 2000 fős létszámot, ezért közös önkormányzatot kellett kialakítani, és fő szempont volt az, hogy egy olyan partnert keressünk magunk mellé, vagy találjunk, aki mellett gesztor önkormányzatként működhetünk. Szarvasgede községgel ezt megtaláltunk. A közös hivatal kialakítása az rengeteg plusz feladattal járt, nem volt egyszerű.

Megalakult a Roma Nemzetiségi Önkormányzat, azt gondolom, hogy jól tudunk együtt dolgozni. Az útépitéstől kezdve mindenben lehet számítani rájuk, a gyermeknapon részt vesznek, azt gondolom, hogy ők azok az emberek, akik most a legtöbbet teszik a romákért a faluban. Meghatározó volt az egész évre, ami történt az óvodai pályázatokkal kapcsolatban, ez megváltoztatta az egész ciklusnak az ütemét, mert ez a pénzösszeg, amit kifizettünk elég jelentős volt, és befolyásolja a jövőbeli terveinket is. Erről szeretnék egy pár mondatot mondani. Az önkormányzat által elnyert pályázat megvalósításakor az óvodai eszközök nem kerültek leszállításra. Rendőrségi feljelentés is történt, 2024. októberében. Gyakorlatilag a hátunk mögött csinálták az egészet. Nem tudtunk róla. Ezt a dolgot sokan tudták itt a hivatalban, tudta a volt polgármester, tudta a volt jegyző asszony, de valahogy nem történt semmi. A feljelentés csak akkor történt meg, mikor már ő leköszönt. Utána elindult a feljelentés, amit a volt jegyző asszony tett meg, majd az anyag átkerült a Nemzeti Adó-, és Vámhivatalhoz. Várjuk a fejleményeket.

2025 elején, amikor elkezdődött a közös munkánk Szarvasgedével nagyon nehéz időszak volt, mert egyrészt át kellett hoznunk az összes iratanyagot, ami Szarvasgedén volt, az informatikai rendszert be kellett állítani és a többi. Nem volt könnyű dolgunk, főleg úgy, hogy a volt jegyző asszonyunk abban az időben már a felmentési időt töltötte, nem igazán foglalkozott a dolgokkal. Biztosítottuk Szarvasgede számára heti 2 alkalommal való ügyfélszolgálatot, amit előírt nekünk a főispán úr.

A jelenlegi jegyző asszonyunk, dr. Nagy Renáta április elsejével jött dolgozni, ami nagyon nagy örömünkre volt, mert volt egy szakember, aki átvette lelkiismeretesen a hivatal vezetését. A kora tavaszi időszakban az önkormányzat közel 20.000.000 forintot fizetett ki, ami azt gondolom, nagyon sok. Ez nagy érvágás volt, ennek a levét még 3 év múlva is fogjuk inni, mert azok a tartalékok, amit képzett az önkormányzat, azok fel lettek élve.

El lehet mondani, hogy szigorú szabályok szerint kezeljük a rendelkezésünkre álló keretet, felesleges pénzpazarlás nem volt, mert nem megengedett az önkormányzatnál, mindenre odafigyelünk.

Jobbágyi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. október 30-i
közmeghallgatással egybekötött nyílt ülésének jegyzőkönyve és mellékletei

A temető kapuját rendbe tettük, szépen le van vakolva, a temető gyönyörűen ki van takarítva. A gyógyszerár előtt megcsináltuk a parkolót.

Azon kívül az Ady Endre utat, zúzott kővel leszórtuk, megpróbáltuk teljesen kiegyenlíteni, hogy az ott lakók tudjanak közlekedni, ne legyen probléma, ne menjen tönkre az autójuk.

Ezen kívül voltak pályázatok, amin részt vettünk, az első körben a versenyképes járások pályázaton nyertünk 13.500.000 forintot kamerafejlesztésre, biztonsági rendszerekre fogjuk költeni. A második körben az önkormányzat eszközöket szeretne vásárolni, a traktorhoz kiegészítő eszközt, amivel tudunk fűvet nyírni, mert sajnos azt is be kell látni a faluban, hogy rengeteg az elhagyatott ház, illetve van egy olyan lakóközösség, akivel bármit csinálsz, akkor se fog rendet tartani a környezetében.

A Magyar Falu Program keretein belül nyertünk 10.000.000 forintot. Itt már nyilván a testületi üléseken mindenki látta, a templom és környékének a rendbetétele lesz a cél, térkővel le lesz rakva az egész, kialakítunk egy parkot, teszünk le padokat.

A kerékpárral kapcsolatosan már megtörténtek a kisajátítások, már kijöttek a műszaki ellenőrök, a kivitelezés közbeszerzése ki lett írva, úgyhogy, ha minden jól megy, akkor azt gondolom, hogy a tavasszal talán el fognak kezdődni a munkálatok.

Az identitás programban nyertünk 23.148.000 forintot, ebből ebben az évben 200.000 forintot tudunk elhasználni. A következő évben 15.000.000 forintot, 2027. évben pedig 7.900.000 forintot tudunk majd költeni különböző rendezvényekre, lesznek szűrővizsgálatoktól kezdve, ifjúságot célzó napok.

A jövő évben lesz 700 éves Jobbágyi, a falunapra közel 7.000.000 forintot tudunk költeni, úgyhogy ez ügyben azt gondolom, hogy pozitívként lehet ezeket fölhozni.

Nyertünk 10 darab fát, azt kiültettük a temetőbe.

Amit el szeretnék mondani, hogy a szociális tűzifával kapcsolatban 349.000,- Ft önerőt és 900.000 forint szállítási díjat fizettünk ki. Mindenkinek tudni kell, hogy a jelen helyzetben az önkormányzat még így is próbál segíteni, ami nem könnyű.

Bevezettük a talajterhelési díjat.

Szeretnék egy pár mondatot mondani a rendezvényeinkről. Volt színházi előadásunk, öregfiúk meccsünk, öregfiúk rendezvényünk, idősök napja, az alpolgármester asszonyék rendeztek Anitával túrát. A könyvtárban több kiállítás volt, volt kortárs művészeti fesztivál. Lesz még adventi koncert, ezt az önkormányzattal közösen csináljuk. Nyilván még ebben az évben szeretnénk Mikulás-csomagot is osztani a gyerekeknek, illetve karácsonyi csomagot az időseknek.

Az elkövetkezendő évben szűk költségvetés ellenére megpróbáljuk az önkormányzat épületeinek, ingatlanainak állagát megóvni, a régi polgármesteri hivatal, az Apponyi kastély, olyan állapotban vannak, hogy milliókat kellene rákölteni. Ezek az épületek nem 5 hónap alatt, meg egy fél év alatt mentek tönkre.

Ennyit szerettem volna röviden elmondani. Azt gondolom, hogy a képviselő-testület az önkormányzat, a hivatal, illetve az önkormányzati dolgozók korrekt, tisztességes munkát végeznek. Ennek bizonyossága, hogy a testületi ülések most már élőben vannak online, tehát mindenki láthatja.

A végén annyit, hogy szeretném megköszönni a képviselő-testületnek alpolgármester asszonynak, jegyző asszonynak, önkormányzat minden dolgozójának, hogy hozzájárultak ahhoz, hogy Jobbágyi épüljön és szépüljön. Köszönöm, hogy meghallgatták a beszámolómat és kérem a megjelenteket, tegyék fel a kérdéseiket, amire tudok válaszolni. Köszönöm szépen.

Végvári Attiláné állampolgár: Szép lett a temető és nagyon örülünk a rendezvényeknek. Szeretném jelezni, hogy az adventi készülődésnél segítőként számíthatnak személyemre. A kérdésem, hogy az Apponyi úton lesznek a kamerák telepítve?

Következő kérdésem pedig az, hogy ahol a buszmegálló az út szélén van, ott az utasok az úton és az ingatlanok előtti hídon várakoznak, nem jöhetne szóba egy buszöböl kialakítása? Továbbá sokan jelezték már, hogy nagyon sok a kóbor kutya a lakótelepen. Szeretném még megkérdezni a Közös Hivattal kapcsolatosan, hogy Szarvasgede minden ügye Jobbágyin van elintézve és a kiadásai is hozzánk tartoznak?

Pintér Norbert polgármester: A kérdések egy részére én válaszolok. Az Apponyi úton lesznek elhelyezve a térfigyelő kamerák úgy, hogy a település bejövő forgalma követhető lesz, rendszámfelismerő program lesz telepítve. A buszmegálló ügyében remélem a tavasszal találunk megoldást. A közös hivatalhoz kapcsolódó kérdést pedig a jegyző asszony megválaszolja.

dr. Nagy Renáta jegyző: A Jobbágyi Közös Önkormányzati Hivatalt Jobbágyi Község Önkormányzata és Szarvasgede Község Önkormányzata alkotja. Mindkét önkormányzat önállóan gazdálkodik, saját vagyonnal rendelkezik. A bevételek és a kiadások az önkormányzatok saját számláján jelennek meg. Az adminisztratív feladatokat a közös hivatal dolgozói végzik. Külön-külön van költségvetése az önkormányzatoknak és a közös hivatalnak is. Tehát nem közös a kiadása a két önkormányzatnak.

Begella Lászlóné állampolgár: Nagyon szép lett a horgolt karácsonyfa a településen és örülök a fák telepítésének is. Biztosan mindenki hallott már róla, hogy a 700. évfordulóra készül a Jobbágyi 700 éves című könyv, melynek összeállítása még folyamatban van. Jelezni szeretném, hogy a templom kerítését rendbe kellene hozni, mert a kövek kipotyogtak belőle. Ha hamarosan nem kerül felújításra, nagyobb károk keletkeznek benne és magasabb lesz a helyreállítási költség.

Pintér Norbert polgármester: A templom nem az önkormányzat tulajdonában van, hanem az egyházközségé. Mi nem végezhetünk munkálatokat az ingatlan területén, de jelezni fogom az egyházközség felé a problémát.

Bodor Éva állampolgár: Nagy szívfájdalmam, hogy a fiataloknak nincs lehetőségük a településen a szórakozásra. A gyerekek le-fel járkálnak az utcákon és nincs értelmes elfoglaltságuk. Jó volna, ha lenne egy közösségi hely, ahol találkozhatnak, például pingpongozhatnak és a felnőttek társadalmi munkában a felügyeletüket biztosíthatnák. A kollektív szemétszedés nagyon jó ötlet. Jó lenne, ha egyre többen jelentkeznének önkéntes munkára. A közösségépítést erősíteni kell, ez nem pénz kérdése. Meg kell találni azokat az embereket, akik hajlandóak segíteni.

Ruga Zsolt képviselő: Akik eldobják a szemetet, azok nem jönnek el fűszedni azt, aki pedig segíteni próbál, hiába szól rá a szemetelőre.

Pintér Norbert polgármester: A közfoglalkoztatottak naponta kétszer szedik össze a szemetet a településen. A fiatalok szórakozási lehetőségének hiányára válaszolva, nem egyszerű a problémát megoldani. Többször is próbálkoztunk már programok szervezésével, nem igazán jártunk sikerrel.

Majorosné dr. Ritz Zsuzsanna képviselő: A településen működő iskola felső tagozatát bezárták, a felsős gyerekek Ecsegre járnak általános iskolába, de a legtöbb helybéli gyermeket a szülők más településre más településekre viszik iskolába. A településünkön élő gyerekek gyakran nem is ismerik egymást.

Gubicskó Ádám állampolgár: Hol lesz az ATM Jobbágyiban? A helyi iparüzési adó bevételeinket be kell fizetni az államnak? Elektronikai hulladékgyűjtés és használt gumiabroncs gyűjtést lehetne szervezni a településen? A lakótelepen is lehetne fákat ültetni?

Pintér Norbert polgármester: Az ATM itt lesz a lakótelep 7-es épületében, voltak itt felmérni a helyet, de csak annyi információ van, hogy majd érkeznek a telepítéssel, ez nem rajtunk múlik. Vannak olyan települések, akiknek helyi iparüzési adó bevételek egy részét be kell fizetniük, de Jobbágyinak nincs olyan magas bevétele, hogy befizetők legyünk. Az elektronikai hulladékgyűjtés és a használt gumiabroncs gyűjtés lehetőségének utána járunk.

Maczák Tímea alpolgármester: Tájékoztatni szeretnénk mindenkit, hogy terveink közt szerepel egy csomagpont létesítése is.

Garami Lászlóné állampolgár: az a problémám, hogy a lakótelep 2. épülete előtt nagyon nehéz parkolni. Van olyan lakás, ahol 2-3 autóval is rendelkeznek a lakók, de gyakran itt parkolnak azok is, akik nem az épületben laknak. Idősek vagyunk és ha elmegyünk orvoshoz autóval, mikor hazaérünk már nincs szabad parkolóhely a bejárat közelében. Lehetne az épület mellett egy új parkolót kialakítani. Vagy szabályozni kellene, hogy ki parkolhat a lakóépület parkolójában. Esetleg fizetős parkoló is lehetne.

Ruga Zsolt képviselő: Az önkormányzat nem szabhatja meg, hogy ki parkolhat a lakótelepen. Egy fizetős parkoló kialakítása és fenntartása pedig nem egyszerű dolog, arról nem beszélve, hogy üres maradna fizetős része a parkolónak.

Garami Lászlóné állampolgár: Azt is szeretném megkérdezni, hogy lehetne-e egy hónapban egyszer az önkormányzati kisbusszal az idős nyugdíjasokat bevinni Pásztóra a Pennybe bevásárolni. Ez más településen is működik.

Pintér Norbert polgármester: Azokat az idős embereket, akik jeleznek az önkormányzat felé, az önkormányzati kisbusszal Krisztán elhozza a boltba, megvárja amíg bevásárolnak, majd hazaviszi őket. Erre most is van lehetőség. De csak a településen belül. Azokon a településeken szállítják Pásztóra vásárolni az embereket, ahol nincs élelmiszerbolt a faluban. Van még valakinek kérdése?

Ruga Zsolt képviselő: Még annyit szeretnék mondani, hogy köszönöm a jelen lévőknek, hogy megtiszteltek minket a jelenlétükkel, de egyben el is szomorít, hogy ilyen kevesen vagyunk a közmeghallgatáson. Pedig itt kellene az észrevételeiket elmondani, nem a közösségi médiában és az utcán.

Pintér Norbert polgármester: Köszönöm és ha nincs több hozzászólás, akkor térjünk rá a második napirendi pontunkra. A szociális tűzifa kiszállításához kapcsolódóan megkértük a 3 db árajánlatot. Az ajánlatok benyújtásának határideje: 2025. október 29. 16:00 óra volt.

A szociális tűzifa kiszállításához kapcsolódóan az ajánlatkérési felhívásra 3 árajánlat érkezett. Az érvényes ajánlatok:

- | | |
|---------------------------|-----------------------|
| - Bangó Martin Donátó EV. | bruttó 1.100.000,- Ft |
| - Delfin Autó Kft. | bruttó 1.200.000,- Ft |
| - Ambruzs Lóránd EV. | bruttó 1.259.998,- Ft |

Jobbágyi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. október 30-i
közmeghallgatással egybekötött nyílt ülésének jegyzőkönyve és mellékletei

Javaslom a legkedvezőbb, Bangó Martin Donátó egyéni vállalkozótól beérkezett árajánlat elfogadását.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

87/2025.(X.30.) Képviselő-testületi határozat

1. Jobbágyi Község Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) az ÖGF/49-65/2025-KTM. azonosítószámú támogatási szerződésben jóváhagyott 148 erdei köbméter kemény lombos tüzelőanyag Jobbágyi község belterületén történő kiszállítására beérkezett ajánlatát fogadja el.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester

Pintér Norbert polgármester: Amennyiben több kérdés, hozzászólás nincs a jelenlévők részéről, mindenkinek megköszönöm a jelenlétet, a képviselő-testületi üléssel egybekötött közmeghallgatást bezárom és rövid szünet után zárt üléssel folytatjuk.



Pintér Norbert
polgármester



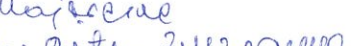
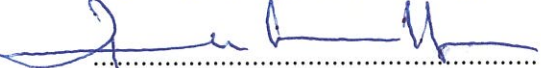
dr. Nagy Renáta
dr. Nagy Renáta
jegyző



Jobbágyi Község Önkormányzata
3063 Jobbágyi Lakótelep 7. ép.
Tel.: 32/475-201

JELENLÉTI ÍV

2025. október 30-i közmeghallgatással egybekötött képviselő-testületi ülésre

Pintér Norbert	polgármester	
Maczák Tímea	alpolgármester	
Majorosné Dr. Ritz Zsuzsanna	képviselő	
Ruga Zsolt	képviselő	
Sándorné Szentkúti Anita	képviselő	
Tóthné Mohai Zsuzsanna	képviselő	
Zelnik Tamás	képviselő	
dr. Nagy Renáta	jegyző	
Sztaniszláv Anikó	jegyzőkönyvvezető	

Meghívottak:

Sebők-Haász Mária	Pénzügyi Biz. tagja	
Bangó Martin Donátó	JRNÖ elnöke	



Jobbágyi Község Önkormányzata Polgármesterétől
3063 Jobbágyi Lakótelep 7. ép.
Tel.: 32/475-201

MEGHÍVÓ

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló
2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §-a alapján
a képviselő-testület ülésére

2025. október 30-án /csütörtökön/ 16.00 órára összehívom.

A képviselő-testületi ülés helye:

Jobbágyi Könyvtári Információs és Közösségi hely (Könyvtár)

NAPIREND

1. Beszámoló az önkormányzat 2024. október 1. napjától elvégzett feladatairól,
tevékenységéről, illetve tájékoztató az önkormányzat jövőbeni terveiről
Előterjesztő: Pintér Norbert polgármester
2. Egyebek
Előterjesztő: Pintér Norbert polgármester
3. Zárt ülés
Előterjesztő: Pintér Norbert polgármester

Jobbágyi, 2025. október 27.

Pintér Norbert sk.
polgármester



HIRDET MÉNY

**Jobbágyi Község Önkormányzatának
Képviselő-testülte**

értesíti a Tisztelt Lakosságot, hogy

**2025. október 30-án (csütörtök) 16.00 órakor
a Jobbágyi Könyvtári Információs és Közösségi helyen
(Könyvtár)**

közmeghallgatással

**egybekötött nyilvános testületi ülést tart, melyre tisztelettel
meghívja Jobbágyi község lakosságát.**

Jobbágyi, 2025. október 15.

Jobbágyi Község Önkormányzata



1326